



## São Roque - Terreno

10 - Terreno para Construção

o Roque

98.000 €

**AT**madeira  
Bruno Miguel da Silva Grilo - AMI 19946 Realty



+351 964 607 705  
bgrilo@atmadeira.com



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

**1230**

Área terreno (m²)

**98 000 €**

(EUR €)

## Terreno Urbano

Terreno urbano para construção

- Terreno com 1230 m² no Caminho de São Roque
- Inserido em Áreas Habitacionais de Média Densidade
- Índice de construção: 0.60 (738 m² construção máxima)
- Índice de implantação – 0.50
- Índice de impermeabilização – 0.70

T +351 964 607 705 <sup>2</sup> · T +351 291 642 364 <sup>1</sup> · E realty@atmadeira.com  
Rua 5 de Outubro nº 58B, Galerias 5 de Outubro loja 25, 9000-079 Funchal  
AMI 19946

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento

**T +351 964 607 705 <sup>2</sup> · T +351 291 642 364 <sup>1</sup> · E [realty@atmadeira.com](mailto:realty@atmadeira.com)  
Rua 5 de Outubro nº 58B, Galerias 5 de Outubro loja 25, 9000-079 Funchal  
AMI 19946**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)